

Тарифи №1

на послуги з програмування перепусток в рамках надання послуги «Організація пропускового режиму за індивідуальною перепусткою» та цін на пластикові перепустки та на внесення чи зміну відомостей в реєстрі перепусток в рамках надання послуги «Організація загального пропускового режиму» для клієнтів, з якими укладено Договір про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р.

Діють з «01» жовтня 2020 р.:				
№	Найменування разової послуги	Тариф без врахування витрат на сплату єдиного податку***	Тариф з врахуванням витрат на сплату єдиного податку***	Строк надання разової послуги *
1.	Організація програмування перепусток (до трьох одиниць)	474,83 грн	500,00 грн	3 (три) робочі дні
2.	Організація повторного програмування перепустки (1 шт.)	66,48 грн	70,00 грн	3 (три) робочі дні*
3.	Пластикова перепустка (1 одиниця) **	113,96 грн	120,00 грн	Видача протягом 10 (десять) робочих днів

Діють з дати початку надання послуги «Організація загального пропускового режиму»:				
№	Найменування разової послуги	Тариф без врахування витрат на сплату єдиного податку***	Тариф з врахуванням витрат на сплату єдиного податку***	Строк надання разової послуги *
1.	Внесення в реєстр перепусток додаткової перепустки	94,96 грн	100,00 грн	3 (три) робочі дні*
2.	Зміна відомостей в реєстрі перепусток (за кожен перепустку)	94,96 грн	100,00 грн	3 (три) робочі дні*

* з дати надходження 100 % вартості послуги на поточний рахунок Товариства та/або не раніше дати погодження заяви Абонента Товариством, та за умови надання Абонентом усієї необхідної для надання послуги інформації (зокрема, номерів телефонів, за якими здійснюватиметься програмування перепусток).

*** витрати на сплату єдиного податку

Тариф вказано Всі платежі по Договору оплачуються Абонентом за формулою $S=S_1+S_1*k$,

де S – остаточна сума платежу, S₁ – вартість надання Товариством послуг Абоненту,

K – коефіцієнт, що розраховано на базі ставки єдиного податку, який на дату опублікування цих Тарифів та Договору про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р. (зі змінами) становить 0,053, та може змінюватись у разі переведення Товариства на іншу систему оподаткування чи у разі зміни ставки єдиного податку. Коефіцієнт має виключно розрахунковий характер і застосовується для визначення остаточної вартості послуги, а сума S₁*k в цих Тарифах, в Рахунках, Рахунках-Актах іменується «витрати на сплату єдиного податку»).

Директор Бойко І.С.

Правила надання разових послуг по програмуванню перепусток та правил надання послуг «Організація загального пропускового режиму на Територію» та «Організація пропускового режиму на Територію за індивідуальною перепусткою» для клієнтів, з якими укладено Договір про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р. (вступають в дію одночасно із послугою «Організація загального пропускового режиму на Територію»)

1. Послуги «Організація загального пропускового режиму на Територію» та «Організація пропускового режиму на Територію за індивідуальною перепусткою» полягають в організації можливості Абонента (та осіб, для яких Абонентом замовлено перепустки) проходу (та/або проїзду) на Територію та/або в зони загального користування на Території через пункт (пункти) пропуску в автоматичному режимі.
2. Послуга «Організація пропускового режиму на Територію за індивідуальною перепусткою»
 - 2.1. Послуга «Організація пропускового режиму на Територію за індивідуальною перепусткою» надається через окремі, визначені Товариством за заявою Абонента пункти пропуску за допомогою перепусток двох типів: безконтактна перепустка (за номером телефону); пластикова перепустка (на вибір Абонента, за наявності у Товариства).
 - 2.2. Ця послуга надається за заявою Абонента та/або після оплати Абонентом рахунку Товариства на послугу «Організація програмування перепусток» (та надання Товариству усїєї необхідної інформації).
 - 2.3. Ця послуга надається до вступу в дію послуги «Організація загального пропускового режиму на Територію». Після вступу в дію послуги «Організація загального пропускового режиму на Територію», всі перепустки, запрограмовані на замовлення Абонента раніше в рамках послуги «Організація пропускового режиму на Територію за індивідуальною перепусткою» можуть використовуватись Абонентом в рамках послуги «Організація загального пропускового режиму на Територію» без внесення додаткової плати.
3. Послуга «Організація загального пропускового режиму на Територію»
 - 3.1. Послуга «Організація загального пропускового режиму на Територію» може надаватись в автоматичному режимі через всі пункти пропуску на Територію, з дати, визначеної Товариством.
 - 3.2. В рамках надання цієї послуги Абонент може замовити необхідні перепустки (в разі наявності), відповідно до типу пропускового пункту, із внесенням в реєстр перепусток Товариства.
 - 3.3. В разі виникнення у Абонента потреби у користуванні пунктами пропуску, обладнаними контролером автоматичних воріт, пропуск через такі пункти в автоматичному режимі надається з дати оплати послуги «Організація програмування перепусток» (та надання Товариству усїєї необхідної інформації) (далі за текстом - Додаткові пункти пропуску)
 - 3.4. Пропуск в автоматичному режимі через інші типи пропусків надається з дати внесення Товариством перепустки Абонента в реєстр перепусток (незалежно від того, чи надано перепустку на фізичному носії). При цьому, перша перепустка Абонента в реєстр перепусток вноситься безоплатно.
 - 3.5. Пропуск Абонентів, перепустка для яких не внесена в реєстр перепусток, та які не замовляли та/або не отримали послугу «Організація програмування перепусток» відбувається після надання підтвердження від Абонента права перетину пунктів пропуску на основному пункті пропуску.
 - 3.6. При цьому, в разі якщо Абонент потребує більшої кількості перепусток, кожна наступна сплачується додатково, згідно Тарифів №1 на послуги з програмування перепусток в рамках надання послуги «Організація пропускового режиму за індивідуальною перепусткою» та цін на пластикові перепустки для клієнтів, з якими укладено договір про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р. та на внесення чи зміну відомостей в реєстрі перепусток в рамках надання послуги «Організація загального пропускового режиму».
4. Перепустки
 - 4.1. Програмування пластикових перепусток відбувається шляхом внесення до контролера автоматичних воріт відомостей про пластикову перепустку.

- 4.2. Програмування безконтактних перепусток відбувається шляхом внесення номеру телефону (визначеного Абонентом у відповідній заяві (усній або письмовій) до контролера автоматичних воріт.
- 4.3. Для пропускних пунктів іншого типу (в т.ч. Основного пункту пропуску) Абоненту може надаватись перепустка на фізичному носії встановленого Товариством зразка із внесення Товариством перепустки Абонента в реєстр перепусток.
- 4.4. Для гостей Абонента, за попереднім замовленням Абонента, надається разова перепустка для перебування на Території на строк до 3 (трьох) діб, яка має бути повернута на пункті пропуску при виїзді гостя з Території.
- 4.5. Відповідальною особою за програмування та видачу перепусток є директор Товариства, а на час відпусток (лікарняного) директора - адміністратор.
- 4.6. Строк надання послуги з програмування та/або видачі перепустки та/або внесення перепустки в реєстр перепусток становить 5 (п'ять) робочих днів з дати надходження 100 % вартості послуги на поточний рахунок Товариства та/або не раніше дати погодження заяви Абонента Товариством, та за умови надання Абонентом усієї необхідної для надання послуги інформації (крім пластикової перепустки, яка надається протягом 10 робочих днів), та/або направлення Абонентом усієї необхідної інформації Товариству на електронну пошту (для першої перепустки через Основний пункт пропуску).
- 4.7. Вартість надання послуг визначена в Тарифах.
- 4.8. В разі необхідності замовлення пластикової перепустки, Абонент додатково сплачує вартість пластикової перепустки.
- 4.9. Абонент несе відповідальність за дії всіх осіб, яким замовлено перепустки.
- 4.10. Виключення перепустки з бази даних воріт за заявою Абонента відбувається безоплатно.
- 4.11. Якщо Абонент замовив менше перепусток, ніж передбачено послугою, то внесення додаткових перепусток в межах дозволеної кількості відбувається без стягнення додаткової плати.
- 4.12. Якщо Абонент бажає отримати більше перепусток, ніж передбачено послугою, то Абонент може замовити необхідну кількість послуг з організації пропускного режиму та необхідну кількість послуг з програмування перепусток та/або внесення в реєстр додаткової перепустки.

Директор Бойко І.С.

Тарифи №2

на послуги «Організація скошування трави» та «Організації скошування чагарнику» (далі за текстом разом – «Організація підтримання Земельної ділянки Абонента у належному фіто-санітарному стані») для клієнтів, з якими укладено Договір про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р., або замовниками, з якими не укладено відповідний договір

№	Найменування разової послуги	Тариф без врахування витрат на сплату єдиного податку*	Тариф з врахуванням витрат на сплату єдиного податку*
1.	Організація скошування трави	75,00 грн/ 1 ар	78,98 грн/ 1 ар
2.	Організація скошування чагарнику	105,00 грн/ 1 ар	110,57 грн/ 1 ар

* витрати на сплату єдиного податку

Тариф вказано Всі платежі по Договору оплачуються Абонентом за формулою $S=S1+S1*k$, де S – остаточна сума платежу, S1 – вартість надання Товариством послуг Абоненту, K – коефіцієнт, що розраховано на базі ставки єдиного податку, який на дату опублікування цих Тарифів та Договору про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р. (зі змінами) становить 0,053, та може змінюватись у разі переведення Товариства на іншу систему оподаткування чи у разі зміни ставки єдиного податку. Коефіцієнт має виключно розрахунковий характер і застосовується для визначення остаточної вартості послуги, а сума $S1*k$ в цих Тарифах, в Рахунках, Рахунках-Актах іменується «витрати на сплату єдиного податку»).

Директор Бойко І.С.

Правила надання разових послуг
«Організація скошування трави» та «Організації скошування чагарнику» (далі за текстом разом –
«Організація підтримання Земельної ділянки Абонента у належному фіто-санітарному стані»

1. Послуга «Організація підтримання Земельної ділянки Абонента у належному фіто-санітарному стані» (далі за текстом також – Послуга, Послуги) надаються клієнтам, з якими укладено договір про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р.
2. Послуги можуть бути надані замовникам, з якими не укладено договір про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р., в разі виявлення такого бажання з боку замовника та наявності такої можливості з боку Товариства. В такому випадку Товариство може відмовити в наданні такої послуги без пояснення причини. В разі згоди Товариства надавати таку Послугу, Товариство надає таку Послугу після оплати клієнтом рахунку на Послугу.
3. Надавати послугу виключно на ділянках, до яких надано безперешкодний доступ Власником земельної ділянки (уповноваженою особою), зокрема, такими ділянками є ділянки, не огорожені парканами, та/або такі, доступ до яких забезпечено власником ділянки у попереднього погоджений із Товариством час.
4. В разі, якщо ділянка огорожена парканом (крім випадків, коли висота конструкції не перешкоджає вільному доступу співробітників (субпідрядників) Товариства), та власник ділянки не забезпечив вільний доступ до ділянки, послуга таким Абонентам не надається.

Директор Бойко І.С.

Правила надання послуг «Організація вивезення побутового сміття Абонента», «Організація збирання пакетів з побутовим сміттям Абонента»

1. Товариство може надавати послуги «Організація вивезення побутового сміття Абонента», «Організація збирання пакетів з побутовим сміттям Абонента» клієнтам, з якими укладено договір про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р. у відповідній редакції.
2. Послуга «Організація вивезення побутового сміття Абонента» полягає в організації Товариством вивезення з території Товариства зібраних в порядку, передбаченому цими Правилами та Договором про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р., спеціальних пакетів із твердим побутовим сміттям у спеціально призначені для твердого побутового сміття місця.
3. Послуга «Організація вивезення побутового сміття Абонента» надається на постійній основі, та виставляється Абонентові на оплату щомісячно, відповідно до умов Договору.
4. Послуга «Організація збирання пакетів з побутовим сміттям Абонента» є разовою, реалізується шляхом збирання спеціальних пакетів для накопичення твердого побутового сміття.
5. Спеціальними пакетами є пакети поліетиленові розміром 700*1100*0,05 із відповідним логотипом.
6. Збираються виключно спеціальні пакети із твердим побутовим сміттям Абонента за адресою Земельної ділянки, відповідно до графіку збирання та вивезення сміття, визначеним відповідно до договору між Товариством та відповідним підприємством.
7. Відповідальною особою за надання послуг є адміністратор Товариства.
8. Збирати та вивозити виключно тверді побутові відходи, зібрані у спеціальні пакети. Повідомити клієнтів про те, що вивезення іншого, ніж тверде побутове сміття, здійснюється спеціалізованими організаціями, і Товариство не вивозить великогабаритні речі, сміття що потребує спеціального режиму утилізації, будівельне сміття, тощо.

Директор Бойко І.С.

Тарифи №4

на інші додаткові разові послуги для клієнтів, з якими укладено договір про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р.
(діють з «01» жовтня 2020 р.)

№	Найменування разової послуги	Тариф без врахування витрат на сплату єдиного податку***	Тариф з врахуванням витрат на сплату єдиного податку***	Строк надання разової послуги *
1.	Організація повторного пломбування приладу обліку	500,00 грн	526,50 грн	Протягом 10 (десяти) робочих днів з дати оплати рахунку Товариства на надання цієї послуги (якщо інший строк не погоджений Сторонами)
2.	Організація перевірки показників приладу обліку електроенергії (на замовлення Абонента)	500,00 грн	526,50 грн	Протягом 10 (десяти) робочих днів з дати оплати рахунку Товариства на надання цієї послуги (якщо інший строк не погоджений Сторонами)
3.	Організація повторного пломбування приладу обліку в разі порушення цілісності пломб	1000,00 грн	1053,00	Протягом 10 (десяти) робочих днів з дати оплати рахунку Товариства на надання цієї послуги**

* з дати надходження 100 % вартості послуги на поточний рахунок Товариства, але не раніше дати погодження заяви Абонента Товариством, та за умови надання Абонентом усієї необхідної для надання послуги інформації (зокрема, номерів телефонів, за якими здійснюватиметься програмування перепусток).

*** витрати на сплату єдиного податку

Тариф вказано. Всі платежі по Договору оплачуються Абонентом за формулою $S=S_1+S_1*k$, де S – остаточна сума платежу, S1 – вартість надання Товариством послуг Абоненту, K – коефіцієнт, що розраховано на базі ставки єдиного податку, який на дату опублікування цих Тарифів та Договору про надання послуг № X від «30» вересня 2020 р. (зі змінами) становить 0,053, та може змінюватись у разі переведення Товариства на іншу систему оподаткування чи у разі зміни ставки єдиного податку. Коефіцієнт має виключно розрахунковий характер і застосовується для визначення остаточної вартості послуги, а сума S_1*k в цих Тарифах, в Рахунках, Рахунках-Актах іменується «витрати на сплату єдиного податку»)

Директор Бойко І.С.

Правила надання інших додаткових та разових послуг для клієнтів, з якими укладено договір про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р.

1. Послуга «Організація повторного пломбування приладу обліку» надається за попереднім замовленням Абонента, з яким укладено Договір про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р., Абонентам, крім випадків порушення вимог Розділу 3 «Правила приєднання до Мереж Товариства та користування ними», що викладений в Додатку № 2 до Договору про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р. Послуга надається за умови надання Абонентом пломб, та полягає в присутності представника Товариства при пломбуванні Абонентом приладу обліку.
2. Послуга «Організація перевірки показників приладу обліку електроенергії» надається за попереднім замовленням Абонента, з яким укладено Договір про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р., Послуга полягає в організації зняття показників приладу обліку Абонента представником Товариства з усним повідомлення Абонента щодо таких показників.
3. Послуга «Організація повторного пломбування приладу обліку в разі порушення цілісності пломб» надається в разі порушення Абонентом вимог Розділу 3 «Правила приєднання до Мереж Товариства та користування ними», що викладений в Додатку № 2 до Договору про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р. Послуга надається за умови надання Абонентом пломб, та полягає в присутності представника Товариства при пломбуванні Абонентом приладу обліку.
**Послуга може бути надана після відшкодування Абонентом збитків Товариства, сплати штрафних санкцій, виконання інших вимог згідно Договору.
4. Послуги надаються за замовлення Абонента, та за згоди Товариства, за умови оплати згідно Тарифів №4 на інші додаткові разові послуги для клієнтів, з якими укладено договір про надання послуг № Х від «30» вересня 2020 р.

Директор Бойко І.С.